

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GẠCH NGÓI GÓM XD MỸ XUÂN**

Số: 102/CV-GMX-2025

"V/v: giải trình biến động trên 10% kết quả  
kinh doanh Q3/2025 so với cùng kỳ"

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc**

-----oOo-----

TP. Hồ Chí Minh, Ngày 18 Tháng 10 Năm 2025

**Kính Gửi:** - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh tại thời điểm Quý 3/2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2025	Quý 3/2024	Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần từ bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	44.165.849.777	44.044.988.066	120.861.711	0,27%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	6.910.944.012	6.109.666.278	801.277.734	13,11%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập	5.464.102.609	4.853.291.054	610.811.555	12,59%

Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2025 của công ty tăng 12,59% so với cùng kỳ năm 2024 là do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu quý 3 năm 2025 tăng nhẹ so với cùng kỳ năm 2024 là 0,27%. Do nhu cầu của thị trường về sản phẩm Gạch Xây tường tăng 24.73% trong khi nhóm sản phẩm ngói màu và ngói men lần lượt giảm 47,04% và 27,9% sản lượng tiêu thụ so với cùng kỳ năm 2024.

- Sản lượng sản xuất lũy kế đến 30/09/2025 tăng 22.2% so với cùng kỳ 2024 làm cho định phí bình quân/Viên QTC giảm làm giá thành sản xuất giảm dẫn đến Lợi nhuận trước và sau thuế Quý 3.2025 tăng lần lượt là 13,11 % và 12,59% so với cùng kỳ.

- Với nỗ lực của Ban lãnh đạo cùng toàn thể CB.CNV, Công ty chúng tôi sẽ ra sức tiết kiệm chi phí và vận dụng tối đa mọi nguồn lực để hoàn thành tất cả các chỉ tiêu kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông đề ra.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân về Kết quả kinh doanh quý 3/2025 biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2024.

Xin trân trọng báo cáo.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Văn thư
- Phòng TCKT

