



**BẢN TIN SÁNG 05/04/2023**

**CHÍNH PHỦ BAN HÀNH NGHỊ ĐỊNH 10/2023/NĐ-CP V/V SỬA ĐỔI, BỔ SUNG HƯỚNG DẪN THI HÀNH LUẬT ĐẤT ĐAI**

## Điểm tin vĩ mô

### Thế giới:

- Dow Jones giảm -0.59% xuống 33402.38 điểm; Nasdaq Composite giảm -0.51% xuống 12126.33 điểm; S&P 500 giảm -0.57% xuống 4100.6 điểm.
- Hoa Kỳ: Dữ liệu tuyển dụng việc làm (JOLTS) T02/2023 giảm xuống mức thấp nhất kể từ T05/2021 (dưới 10 triệu) cho thấy nhu cầu lao động đang hạ nhiệt tuy nhiên thị trường việc làm vẫn đang quá chặt chẽ đối với FED
- Quan chức của FED: tăng trưởng kinh tế sẽ chậm lại trong 2023, lạm phát dự kiến sẽ giảm xuống 3,75% vào cuối năm và 2% vào năm 2025
- Australia: NHTW RBA tạm dừng tăng lãi suất sau 10 lần tăng lãi suất liên tiếp.
- Thế giới: Quỹ đầu tư bất động sản 70 tỷ đô của Blackstone liên tục bị rút vốn đặc biệt sau sự sụp đổ của Silicon Valley Bank
- Thế giới: Phần Lan chính thức trở thành thành viên thứ 31 của NATO

### Trong nước:

- VN-Index giảm -0.07% xuống 1078.45 điểm; HNX-Index tăng 0.11% lên 210.73 điểm; VN30-Index giảm -0.03% xuống 1088.34 điểm.
- Chính phủ: ban hành Nghị định 10/2023/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai trong đó nội dung các căn hộ du lịch (condotel), căn hộ văn phòng kết hợp lưu trú (officetel) nếu xây trên đất thương mại, dịch vụ sẽ được cấp chứng nhận QSH
- Bộ Tài chính: trình Chính phủ đề xuất giãn hoãn thuế TTĐB đối với mặt hàng ô tô, nếu được thông qua sẽ có khoảng 11.000 tỷ đồng tiền thuế được giãn, hoãn
- Bộ KH&ĐT, Bộ GTVT, Bộ NN&PTNT và 13 tỉnh/thành phố ĐBSCL xây dựng 16 đề xuất dự án trong đó có 3 dự án thủy lợi với TMĐT 13,442 tỷ đồng thuộc dự án PT bền vững thích ứng biến đổi khí hậu vùng ĐBSCL
- ADB: NK và XK của VN sẽ giảm xuống 7% trong 2023 và 2024. Tăng trưởng thương mại chậm lại có thể tạo ra thâm hụt tài khoản vãng lai tương đương 1% GDP trong 2023 và thặng dư trở lại vào năm 2024
- UoB: dự báo NHNN sẽ thiên về CSTT nới lỏng trong thời gian tới và dự kiến sẽ cắt giảm thêm 100bps lãi suất tái cấp vốn trong Quý 2/2023.

## Điểm tin doanh nghiệp

- CTD: đặt kế hoạch lợi nhuận năm 2023 tăng 11 lần so với cùng kỳ, muốn nới room ngoại lên 100%, đề xuất không chia cổ tức năm 2022
- HBC: xin giãn hạn ĐHCĐ 2023 thêm gần 3 tháng từ chiều ngày 26/4 sang sáng 27/6/2023.
- MBB: đặt mục tiêu lãi trước thuế 2023 tăng 15% so với cùng kỳ, vốn điều lệ vượt 54.300 tỷ đồng
- MSN: dự kiến chào bán tối đa 500 triệu USD trái phiếu ra thị trường quốc tế, phát hành ESOP và cổ phiếu riêng lẻ
- CII: dự kiến phát hành 2 gói trái phiếu chuyển đổi với tổng trị giá 4.500 tỷ đồng
- HT1: kỳ vọng doanh thu năm 2023 sẽ đi ngang, còn lợi nhuận sau thuế có thể tăng nhẹ 7%.
- VLC: Dự kiến phát hành thêm 43 triệu cổ phiếu, chuyển sàn sang HoSE
- GCF: Vươn lên tốp đầu ở mảng chế biến thực phẩm, kế hoạch năm 2023, GC Food sẽ tăng vốn điều lệ thêm 100 tỉ đồng, dự kiến lên 360 tỉ đồng
- Tập đoàn Đèo Cả: lãi 419 tỷ trong năm 2022, vay nợ hơn 21.000 tỷ đồng

## Điểm nhấn thị trường

- |   |         |
|---|---------|
| <a href="#">1. TTCK Thế giới</a>        | Trang 2 |
| <a href="#">2. TTCK Việt Nam</a>        | Trang 3 |
| <a href="#">3. Giao dịch khối ngoại</a> | Trang 4 |
| <a href="#">4. Thị trường hàng hóa</a>  | Trang 5 |

# TTCK Thế giới: Chứng khoán Mỹ giảm điểm

	5/4	% Sáng 5/4	4/4	% Ngày	% Tuần	% Tháng
VN INDEX			1,078.45	-0.08%	2.29%	5.24%
HNX INDEX			210.73	0.12%	2.42%	2.85%
VN30 INDEX			1,088.34	-0.03%	2.79%	7.40%
Shanghai Composite			3,312.56	0.49%	2.07%	-0.48%
Nikkei 225 NKY			28,287.4	0.35%	2.80%	2.87%
Korea Kospi			2,490.58	0.41%	1.91%	1.14%
Straits Times STI			3,311.12	0.92%	1.71%	2.45%
Thailand SET			1,594.05	-0.39%	-0.80%	-1.15%
Malaysia FBMKLCI			1,429.61	-0.26%	1.46%	-1.65%
Philippines PCOMP			6,472.04	-0.89%	-1.99%	-2.75%
Indonesia JCI			6,833.18	0.09%	1.08%	-0.17%
S&P500 SPX			4,100.60	-0.58%	3.26%	1.36%
S&P500 Futures	3,711.75	0.98%	4,129.00	-0.60%	1.90%	1.10%
Dow Jones Industrial			33,402.4	-0.59%	3.11%	0.03%
Nasdaq Composite			12,126.3	-0.52%	3.50%	3.74%
Euro Stoxx 50			4,315.32	0.10%	3.53%	0.48%
FTSE 100 UKX			7,634.52	-0.50%	2.01%	-3.93%
Russian MOEX			2,480.45	0.29%	1.57%	10.03%

Nguồn: Bloomberg, BSC

Shanghai Composite		S&P 500	
Xu hướng	Hồi phục	Xu hướng	Hồi phục
Kháng cự	3330	Kháng cự	4150-4200
Hỗ trợ	3220	Hỗ trợ	3920-3930
Điểm PTKT	TRUNG LẬP	Điểm PTKT	TRUNG LẬP

Diễn biến S&P 500



Diễn biến Shanghai Composite



Nguồn: Bloomberg, BSC

# TTCK Việt Nam: VN-Index giảm nhẹ

Ngành	% Ngày	% Tuần	% Tháng
Bán lẻ	2.64%	1.45%	-1.05%
Bảo hiểm	-1.06%	1.12%	1.08%
Bất động sản	-1.48%	4.83%	12.34%
Công nghệ Thông tin	-0.42%	1.61%	2.51%
Dầu khí	0.69%	5.27%	-1.94%
Dịch vụ tài chính	1.93%	7.56%	17.69%
Điện, nước & xăng dầu	0.03%	-0.35%	-0.44%
Du lịch và Giải trí	0.24%	-1.81%	2.50%
Dịch vụ Công nghiệp	1.24%	2.70%	4.22%
Hàng cá nhân & Gia dụng	-0.03%	0.38%	-1.19%
Hóa chất	0.88%	4.74%	7.16%
Ngân hàng	-0.08%	2.11%	5.51%
Ô tô và phụ tùng	1.35%	1.31%	1.24%
Tài nguyên Cơ bản	0.32%	1.21%	2.53%
Thực phẩm và đồ uống	0.28%	-0.54%	-0.78%
Truyền thông	0.00%	2.50%	7.23%
Viễn thông	0.00%	0.00%	-0.79%
Xây dựng và Vật liệu	0.21%	2.61%	4.24%
Y tế	0.13%	-0.30%	-2.77%

Nguồn: Fiipro, BSC



Nguồn: Tradingview, BSC

## VN INDEX

Xu hướng	Hồi phục
Kháng cự	1090-1100
Hỗ trợ	1020-1030
Điểm PTKT	TRUNG LẬP

## Cập nhật thị trường

Thị trường hôm nay trải qua một phiên giằng co trong vùng 1,075-1,080 và đóng cửa gần như không thay đổi so với hôm qua. Trong những phiên tới, VN-Index có thể tiếp tục giằng co tại vùng giá cao này.

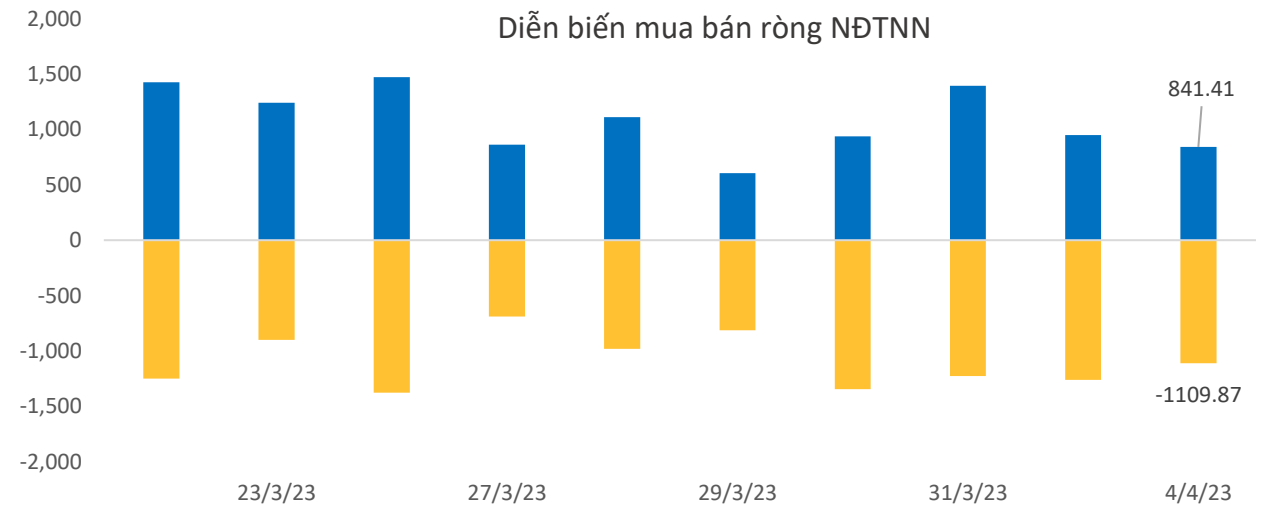
# Khối ngoại: ETF có giao dịch trái chiều

ETF	AUM (tr. USD)	NAV/CP (USD)	± Chứng chỉ quỹ	% Premium	Dòng vốn ròng (triệu USD)				Nhận định
					1D	1W	1M	3M	
E1VFN30	360.2	0.8	(0.9)	1.2%	-0.7	-5.1	-6.5	28.3	ETF Finlead, E1 giảm quy mô, SSVN30 tăng nhẹ, các ETF khác có trạng thái cân bằng và giữ nguyên quy mô Khối ngoại mua ròng ở thị trường Thái Lan, Đài Loan, Ấn Độ và bán ròng ở các thị trường còn lại
FUEMAVN30	14.9	0.5	(0.0)	1.1%	0.0	-0.3	-0.3	-1.3	
FUESSVFL	167.8	0.7	(0.3)	-0.8%	-0.2	-3.2	-5.1	11.5	
FUESSVN30	4.0	0.6	0.2	0.0%	0.1	0.9	0.9	0.9	
FUEVFN30	794.9	1.0	0.0	0.6%	0.0	-12.0	-16.9	36.3	
FUEVN100	10.7	0.6	(0.0)	0.8%	0.0	0.0	0.6	0.8	
FTSE Vietnam	334.6	27.1	-	0.2%	0.0	-	4.0	#VALUE!	
FUBON FTSE	811.1	0.4	2.5	0.3%	0.9	14.9	64.4	125.0	
iShare	714.1	25.5	-	0.7%	0.0	-	18.6	131.2	
KIM	147.2	13.4	-	-1.0%	0.0	-	6.4	28.6	
PREMIA	16.5	7.9	-	-0.1%	0.0	0.0	0.3	0.3	
VNM	530.5	12.4	-	0.2%	0.0	-	4.1	96.5	

Khối ngoại (tr. USD)	Ngày	Lũy kế từ đầu tuần	Lũy kế từ đầu tháng
Việt Nam	(9.96)	(24.14)	(24.14)
ASEAN4*	31.30	62.63	62.63
Ấn Độ	287.81	550.43	1,815.96
Đài Loan	406.50	989.82	(29.88)
Hàn Quốc	(294.15)	(410.19)	(410.19)
Nhật Bản		(9,835.54)	(22,414.10)
Trung Quốc			22,974.56

Ghi chú: \* Thailand, Phillipines, Malaysia, Indonesia

Credit Default Swap	MoM %
Việt Nam	14.59
Trung Quốc	4.73
Singapore	14.59
Phillippines	-1.11
Malaysia	4.01



Nguồn: Fiiipro, BSC

# Thị trường hàng hóa: Dầu tăng nhẹ

Mặt hàng	Đơn vị	5/4	% Sáng	4/4	% Ngày	% Tuần	% Tháng	Tích cực	Tiêu cực
Dầu WTI	USD/bbl.	81.03	0.40%	80.71	0.36%	11.05%	0.58%	GAS, BSR	PVD, PVT
Dầu Brent	USD/bbl.	85.32	0.45%	84.94	0.01%	9.96%	-0.35%	GAS, BSR	PVD, PVT
Xăng	USD/gal.	275.99	0.83%	273.71	-0.74%	4.65%	-0.87%	PLX, OIL	HVN, VJC
Vàng	USD/oz.	2,022.38	0.10%	2,020.42	1.80%	2.94%	9.50%	PNJ	
Bạc	USD/oz.	25.00	-0.02%	25.01	4.26%	7.13%	18.75%	PNJ	
Đậu tương	USD/cwt.	1,519.75	0.15%	1,517.50	-0.30%	2.88%	-0.60%	HKB	DBC, QNS
Lúa mì	USd/bu.	690.50	-0.14%	691.50	-0.29%	-2.02%	-0.68%		AFX
Sữa	USd/bu.	18.20	0.22%	18.16	-1.09%	-1.62%	1.68%	VNM, GTN, QNS	KDC
Cao su	JPY/kg.	210.80	0.14%	210.50	-1.54%	1.20%	-8.98%	DPR, PHR, HAG, HNG	SRC, CSM, DRC
Đường	USd/lb.	22.47	0.31%	22.40	0.67%	5.44%	7.41%	SBT, LSS, SLS, QNS	VNM, GTN, QNS
Cà phê	USd/lb.	174.85	-0.79%	176.25	3.37%	0.63%	-1.69%	CTP, DLG	VCF, CTP
Đồng	USD/MT			8,751.00	-1.86%	-2.53%	-2.59%	MSN, ACM, BGM	CAV, SAM, TGP, VTH
Thép	CNY/MT	3,998.00	-2.11%	4,084.00	-1.57%	-2.20%	-4.72%	HSG, HPG, NKG	PC1, CTD, HBC
Nhôm	USD/MT			2,370.50	-1.13%	-0.77%	-1.43%		CAV, SAM, TGP, VTH
Quặng sắt	CNY/MT	801.00	-2.79%	824.00	-0.90%	0.00%	-6.59%		HPG
Than	USD/MT			223.55	-4.57%	11.75%	10.40%	HLC, NBC, TNT, THT	HT1, BCC, PPC, POW

Ghi chú: USD = US Cent

## Cập nhật thị trường

Giá dầu nhích nhẹ trong phiên biến động ngày thứ Ba (04/4), khi nhà đầu tư cân nhắc kế hoạch cắt giảm sản lượng của OPEC+.

Dầu BRENT (USD/thùng)



Vàng (USD/oz.)



Nguồn: Bloomberg, BSC

# Khuyến cáo sử dụng

Bản báo cáo này của Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam (BSC), chỉ cung cấp những thông tin chung và phân tích về tình hình kinh tế vĩ mô cũng như diễn biến thị trường chứng khoán trong ngày. Báo cáo này không được xây dựng để cung cấp theo yêu cầu của bất kỳ tổ chức hay cá nhân riêng lẻ nào hoặc các quyết định mua bán, nắm giữ chứng khoán. Nhà đầu tư chỉ nên sử dụng các thông tin, phân tích, bình luận của Bản báo cáo như là nguồn tham khảo trước khi đưa ra những quyết định đầu tư cho riêng mình. Mọi thông tin, nhận định và dự báo và quan điểm trong báo cáo này được dựa trên những nguồn dữ liệu đáng tin cậy. Tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam (BSC) không đảm bảo rằng các nguồn thông tin này là hoàn toàn chính xác và không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo này, cũng như không chịu trách nhiệm về những thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ hay một phần nội dung của bản báo cáo này. Mọi quan điểm cũng như nhận định được đề cập trong báo cáo này dựa trên sự cân nhắc cẩn trọng, công minh và hợp lý nhất trong hiện tại. Tuy nhiên những quan điểm, nhận định này có thể thay đổi mà không cần báo trước. Bản báo cáo này có bản quyền và là tài sản của Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BSC). Mọi hành vi sao chép, sửa đổi, in ấn mà không có sự đồng ý của BSC đều trái luật. Bất kỳ nội dung nào của tài liệu này cũng không được (i) sao chụp hay nhân bản ở bất kỳ hình thức hay phương thức nào hoặc (ii) được cung cấp nếu không được sự chấp thuận của CTCP Chứng khoán BIDV.

## BSC Trụ sở chính

Tầng 8 & 9 Tòa nhà Thaiholdings  
210 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội  
Tel: +84 4 3935 2722  
Fax: +84 4 2220 0669

## BSC Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 9 Tòa nhà 146 Nguyễn Công Trứ  
Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh  
Tel: +84 8 3821 8885  
Fax: +84 8 3821 8510

<http://www.bsc.com.vn>  
Bloomberg: RESP BSCV <GO>



## **Đối với Phân tích Nghiên cứu**

Phòng Phân tích Nghiên cứu  
[hn.ptnc@bsc.com.vn](mailto:hn.ptnc@bsc.com.vn)  
(+84) 39352722 - Ext 108

## **Đối với Khách hàng tổ chức**

Phòng TVĐT và môi giới KHTC  
[hn.tvdt.khtc@bsc.com.vn](mailto:hn.tvdt.khtc@bsc.com.vn)  
(+84)2439264659

## **Đối với Khách hàng cá nhân**

Trung tâm tư vấn i-Center  
[i-center@bsc.com.vn](mailto:i-center@bsc.com.vn)  
(+84)2437173639

## Mạng lưới Nhà đầu tư BSC

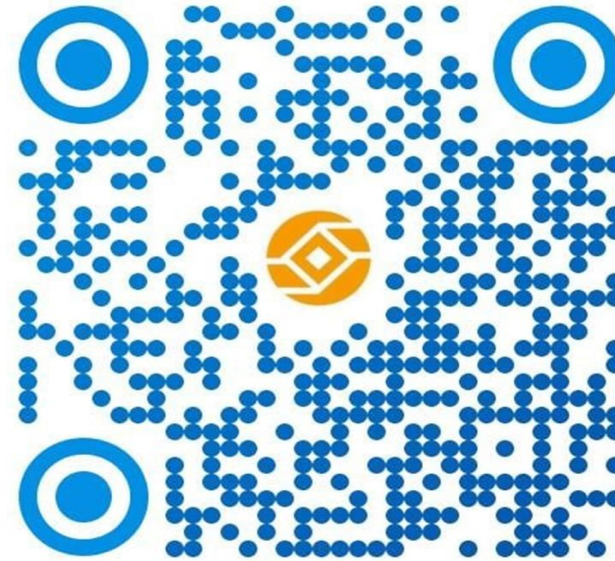
\* Quý nhà đầu tư vui lòng đặt câu hỏi tại phần bình luận để được tư vấn trực tiếp.

\* Nếu cần tư vấn thêm, vui lòng liên hệ môi giới cá nhân hoặc đại diện Trung tâm tư vấn khách hàng cá nhân i-center: [i-center@bsc.com.vn](mailto:i-center@bsc.com.vn)



### DANH MỤC BÁO CÁO BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham khảo các



### CỘNG ĐỒNG NHÀ ĐẦU TƯ BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham gia