

BẢN TIN SÁNG 05/07/2024

TỪ 1/8, CĂN HỘ LOẠI NHÀ Ở CHUNG CƯ MINI ĐƯỢC CẤP SỔ HỒNG

Tin tức cập nhật

Điểm tin vĩ mô

Thế giới:

• TTCK Hoa Kỳ nghỉ lễ.

• Hoa Kỳ: Chủ tịch Fed Powell đưa ra quan điểm thận trọng với việc giảm lãi suất, cần lạm phát giảm thêm để Fed có đủ tự tin cho việc bắt đầu hạ lãi suất.
• Châu Âu: Các quan chức ECB cho thấy những quan điểm trái chiều về triển vọng lạm phát. Lạm phát dai dẳng trong lĩnh vực dịch vụ có thể sẽ khiến ECB phải thận trọng với việc giảm thêm lãi suất trong thời gian tới.
• Trung Quốc: Nhiều ngân hàng toàn cầu sa thải nhân viên, giảm quy mô ở Trung Quốc.
• Đức: Đơn đặt hàng công nghiệp tháng 5 giảm mạnh hơn dự kiến: -1.6% MoM (dự kiến +0.5% MoM; trước đó -0.6 MoM).
• Anh: BoE: Các doanh nghiệp kỳ vọng lạm phát sẽ suy yếu trong một năm tới. Theo khảo sát DMP mới nhất của BoE cho tháng 6, kỳ vọng lạm phát CPI trong một năm tới đã giảm xuống 2.8%.
• Anh: PMI xây dựng tháng 6 S&P Global giảm nhiều hơn dự báo, ở mức 52.2 (dự báo: 53.6, trước đó: 54.7).

Trong nước:

• VN-Index +0.24% lên 1,279.89 điểm; HNX-Index +0.19% lên 241.88 điểm.

• NHNN: Ban hành Thông tư 12/2024/TT-NHNN sửa đổi một số quy định về hoạt động cho vay vốn ngân hàng tại Thông tư 39/2016/TT-NHNN, có hiệu lực từ ngày 1/7/2024. Trong đó, vay dưới 100 triệu không cần cung cấp phương án sử dụng vốn.
• Bộ Tài chính: Đề xuất tiếp tục miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp. Bộ kiến nghị 2 phương án: Phương án thứ nhất, kéo dài việc miễn thuế từ 1/1/2026 đến hết 31/12/2030; và phương án thứ hai từ 1/1/2026 đến hết 31/12/2035. Bộ nghiêng về phương án thứ nhất.
• Bộ Công Thương: 6T2024, Bộ đã khởi xướng điều tra 28 vụ việc phòng vệ thương mại đồng thời áp dụng 22 biện pháp với hàng hóa nhập khẩu.
• Bộ Giao thông vận tải: 6T2024, Bộ đã giải ngân được 25,500 tỷ đồng, đạt 40% kế hoạch vốn được giao. Một số dự án thành phần cao tốc Bắc - Nam có khả năng hoàn thành sớm hơn kế hoạch từ 3 - 6 tháng, thậm chí có thể là 8 tháng.
• Luật Nhà ở 2023: Từ 1/8, căn hộ loại nhà ở chung cư mini được cấp Giấy chứng nhận (sổ hồng) theo pháp luật về đất đai, được bán, cho thuê mua, cho thuê.

Điểm tin doanh nghiệp

• DDG: Sẽ thoái bớt vốn công ty con CL.
• CMG: Thành lập công ty con vốn 300 tỷ đồng, phục vụ dự án Trung tâm dữ liệu siêu quy mô.
• FOC: Sẽ chốt danh sách cổ đông nhận cổ tức năm 2023 tỷ lệ 20% bằng tiền. Với hơn 18.4 triệu cổ phiếu đang lưu hành, doanh nghiệp cần chi gần 37 tỷ đồng trả cổ tức.
• LBM: Chốt quyền thưởng cổ phiếu tỷ lệ 100%. Dự kiến sau khi hoàn tất phát hành cổ phiếu thưởng, vốn điều lệ của LBM sẽ gấp đôi, lên 400 tỷ đồng.

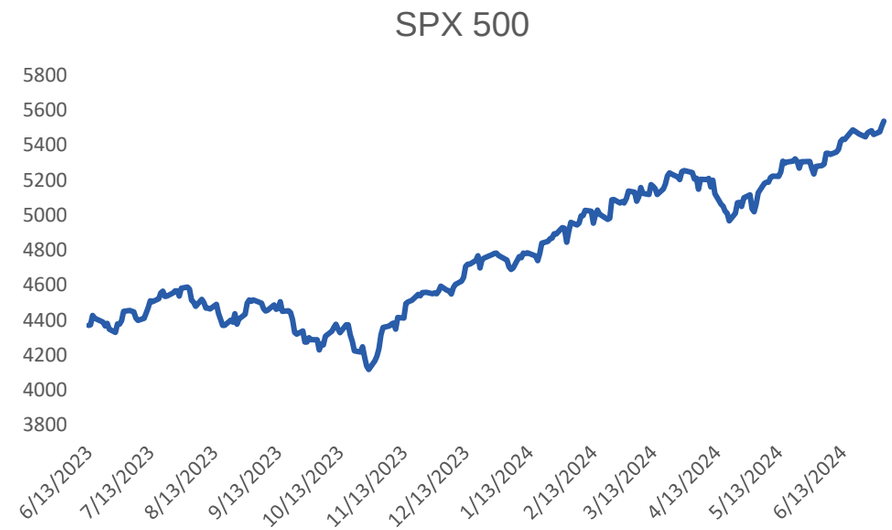
Điểm nhấn thị trường

1. TTCK Thế giới — *Trang 2*
2. TTCK Việt Nam — *Trang 3*
3. Thị trường hàng hóa — *Trang 4*

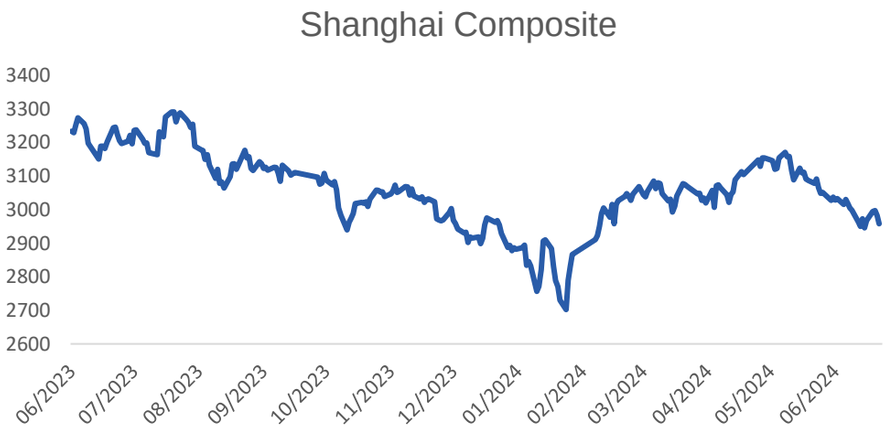
TTCK Thế giới: TTCK Hoa Kỳ nghỉ lễ

	Điểm	% Ngày	% Tuần	% Tháng
VN INDEX	1,279.9	0.24%	2.78%	-0.28%
HNX INDEX	241.88	0.19%	1.81%	-1.00%
Shanghai Composite	2,956.34	-0.04%	-0.37%	-4.36%
Hang Seng Index	18,035.30	0.22%	-0.28%	-2.00%
Nikkei 225 NKY	40,926.0	0.01%	3.46%	5.47%
Straits Times STI	3,432.96	-0.20%	3.01%	2.82%
SET 50	809.00	0.49%	-0.35%	-1.73%
Malaysia FBMKLCI	1,615.00	-0.12%	1.86%	0.36%
Indonesia JCI	7,235.00	0.53%	3.83%	4.13%
S&P500 SPX	5,537.02	0.51%	1.08%	4.80%
Dow Jones Industrial	39,308.00	-0.06%	0.46%	1.91%
Nasdaq Composite	18,188.30	0.88%	2.17%	8.08%
Euro Stoxx 50	4,995.00	0.15%	2.07%	-1.46%
FTSE 100 UKX	8,241.26	0.86%	0.75%	-0.26%
CAC 40	7,695.78	0.83%	2.19%	-3.78%

Nguồn: Bloomberg, BSC



Shanghai Composite		S&P 500	
Xu hướng	GIẢM ĐIỂM	Xu hướng	TĂNG
Kháng cự	3200	Kháng cự	5600
Hỗ trợ	2900	Hỗ trợ	5200
Điểm PTKT	TRUNG LẬP	Điểm PTKT	TRUNG LẬP



Nguồn: Bloomberg, BSC

TTCK Việt Nam: VN-Index tăng trong nghi ngờ

Ngành	% Ngày	% Tuần	% Tháng
Bán lẻ	-0.47%	2.55%	2.69%
Bảo hiểm	0.02%	0.40%	2.21%
Bất động sản	0.08%	0.93%	-3.11%
Công nghệ Thông tin	3.54%	2.05%	11.22%
Dầu khí	3.65%	4.98%	2.26%
Dịch vụ tài chính	0.24%	0.85%	-5.31%
Tiện ích	0.10%	1.16%	0.76%
Du lịch và Giải trí	-0.18%	-0.45%	5.46%
Hàng & Dịch vụ Công nghiệ	0.25%	0.59%	0.56%
Hàng cá nhân & Gia dụng	0.30%	0.60%	0.98%
Hóa chất	0.63%	-1.09%	0.36%
Ngân hàng	-0.02%	3.21%	0.57%
Ô tô và phụ tùng	1.02%	-1.99%	7.30%
Tài nguyên Cơ bản	-0.03%	-0.17%	-0.78%
Thực phẩm và đồ uống	0.00%	1.48%	-1.07%
Truyền thông	2.31%	0.16%	2.29%
Xây dựng và Vật liệu	-0.17%	-0.19%	-1.51%
Y tế	0.64%	0.67%	1.40%



Nguồn: Tradingview

VN INDEX	
Xu hướng	Giằng co
Kháng cự	1280-1300
Hỗ trợ	1250-1260
Điểm PTKT	TRUNG LẬP

Cập nhật thị trường

VN-Index đã tiến sát về ngưỡng 1,280. Trong ngắn hạn, sự rung lắc có thể diễn ra tại đây. Nhà đầu tư nên giao dịch cẩn trọng.

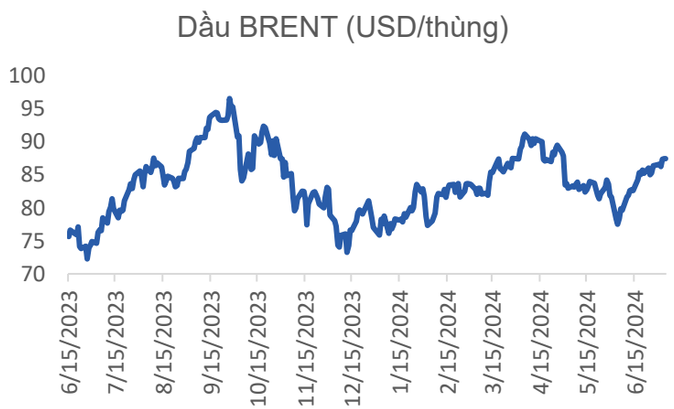
Thị trường hàng hóa: Dầu tăng giá

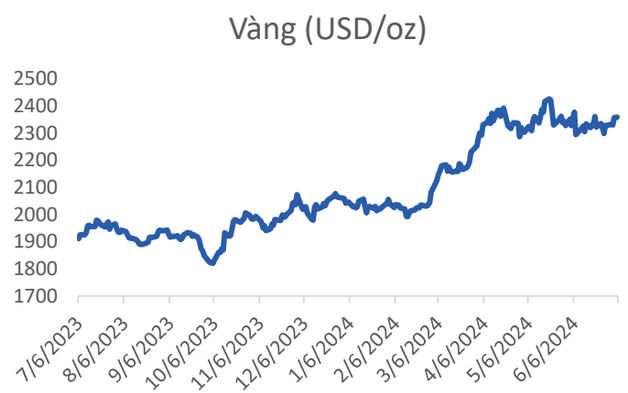
Mặt hàng	Đơn vị	Hôm nay	% Ngày	% Tuần	% Tháng	Liên quan đầu vào	Liên quan đầu ra
Dầu WTI	Barrel	84.02	0.98%	2.79%	13.43%	PVT	GAS, BSR
Dầu Brent	Barrel	87.43	0.92%	2.54%	11.50%	PVT	GAS, BSR
Xăng	Gallon	2.58	-0.26%	1.36%	9.21%	HVN, VJC	PLX, OIL
Natural gas	USD/MMBtu	2.38	-2.56%	-11.34%	-13.66%		
TTF Gas	EUR/MWh	33.47	2.13%	-2.34%	0.26%		
Vàng	Ounce	2,356.55	-0.10%	1.24%	0.06%		PNJ
Bạc	Ounce	30.40	-0.43%	4.79%	1.29%		PNJ
Đậu tương	Bushel	1,177.29	1.32%	1.40%	-0.26%	DBC, QNS	HKB
Sữa	Cwt	19.54	-1.81%	-1.71%	4.88%	KDC	VNM, QNS
Cao su	JPY/kg	169.80	-0.06%	0.24%	-1.85%	SRC, CSM, DRC	DPR, PHR, HAG, HNG
Đường	LB	20.53	0.01%	2.11%	7.25%	VNM, GTN, QNS	SBT, LSS, SLS, QNS
Ure	USD/T	305.00	0.83%	-3.17%	6.09%		DPM, DCM
Niken	LB	17,281.00	-0.24%	1.04%	-5.51%		PC1
Đồng	LB	4.48	-1.22%	2.99%	-2.77%	CAV, SAM, TGP, VTH	MSN, ACM, BGM
Xút	CNY/T	1,956.00	0.00%	-6.41%	-9.86%		CSV
Thép	CNY/ton	3,409.00	-0.20%	1.31%	-1.42%		HPG

Ghi chú: USD = US Cent

Cập nhật thị trường

Giá dầu thô Brent trong phiên thứ Năm đạt mức cao nhất kể từ tháng 4, giữ trên 87 USD sau khi dữ liệu ngày hôm trước cho thấy tồn trữ dầu thô ở Mỹ giảm.





Nguồn: Bloomberg, BSC

Khuyến cáo sử dụng

Bản báo cáo này của Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC), chỉ cung cấp những thông tin chung và phân tích về tình hình kinh tế vĩ mô cũng như diễn biến thị trường chứng khoán. Báo cáo này không được xây dựng để cung cấp theo yêu cầu của bất kỳ tổ chức hay cá nhân riêng lẻ nào hoặc các quyết định mua bán, nắm giữ chứng khoán. Nhà đầu tư chỉ nên sử dụng các thông tin, phân tích, bình luận của Bản báo cáo như là nguồn tham khảo trước khi đưa ra những quyết định đầu tư cho riêng mình. Mọi thông tin, nhận định và dự báo và quan điểm trong báo cáo này được dựa trên những nguồn dữ liệu đáng tin cậy. Tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC) không đảm bảo rằng các nguồn thông tin này là hoàn toàn chính xác và không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo này, cũng như không chịu trách nhiệm về những thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ hay một phần nội dung của bản báo cáo này. Mọi quan điểm cũng như nhận định được đề cập trong báo cáo này dựa trên sự cân nhắc cẩn trọng, công minh và hợp lý nhất trong hiện tại. Tuy nhiên những quan điểm, nhận định này có thể thay đổi mà không cần báo trước. Bản báo cáo này có bản quyền và là tài sản của Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC). Mọi hành vi sao chép, sửa đổi, in ấn mà không có sự đồng ý của BSC đều trái luật. Bất kỳ nội dung nào của tài liệu này cũng không được (i) sao chụp hay nhân bản ở bất kỳ hình thức hay phương thức nào hoặc (ii) được cung cấp nếu không được sự chấp thuận của CTCP Chứng khoán BIDV.

BSC Trụ sở chính
Tầng 8 & 9 Tòa nhà Thaiholdings
210 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội
Tel: (024) 3935 2722
Fax: (024) 2220 0669

BSC Chi nhánh Hồ Chí Minh
Tầng 4, Tầng 9 Tòa nhà President Place
Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
Tel: (028) 3821 8885
Fax: (028) 3821 8879

http://www.bsc.com.vn
Bloomberg: RESP BSCV <GO>



Đối với Phân tích Nghiên cứu
Phòng Phân tích Nghiên cứu
hn.ptnc@bsc.com.vn
(+84) 39352722 - Ext 108

Đối với Khách hàng tổ chức
Phòng TVĐT và môi giới KHTC
hn.tvdt.khtc@bsc.com.vn
(024) 39264 659

Đối với Khách hàng cá nhân
Trung tâm tư vấn i-Center
i-center@bsc.com.vn
(024) 39264 660

Mạng lưới Nhà đầu tư BSC

** Quý nhà đầu tư vui lòng đặt câu hỏi tại phần bình luận để được tư vấn trực tiếp.*

** Nếu cần tư vấn thêm, vui lòng liên hệ môi giới cá nhân hoặc đại diện Trung tâm tư vấn khách hàng cá nhân i-center: i-center@bsc.com.vn*

DANH MỤC BÁO CÁO BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham khảo các

CỘNG ĐỒNG NHÀ ĐẦU TƯ BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham gia